

Số: 116/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 15 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 02/2019/KDTM –Sơ thẩm ngày 31/5/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 01/QĐ — THA ngày 04/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất số 20 /QĐ – THA ngày 24 tháng 9 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 212205/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 19/1/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Công văn số: 169/BDVI.NĐ-KHCN ngày 10/2/2022 của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Định về việc không thỏa thuận với người phải thi hành án về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1, Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, tỉnh Nam Định.

2, Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: tài sản kê biên vụ ông Nguyễn Minh Hiễn, bà Lương Thị Hương, xóm Xuân Đài Tây, xã Hải Hòa, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, gồm:

- Giá trị quyền sử dụng đất các thửa số 237, 238, 239, 240, 241 đều có diện tích 132 m² thuộc tờ bản đồ số 27 của UBND xã Hải Hòa: **4.932.840.000đ** (Bốn tỷ chín trăm ba mươi hai triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

- Giá trị các tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm nhà ở, nhà bếp, nhà kho, tường rào phía Đông, phía Bắc: **879.565.000đ** (Tám trăm bảy mươi chín triệu năm trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản là: **5.812.405.000 đồng** (Năm tỷ tám trăm mười hai triệu bốn trăm linh lăm nghìn đồng).

3, Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 5.812.405.000 đồng (Năm tỷ tám trăm mười hai triệu bốn trăm linh lăm nghìn đồng).

4, Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định xem xét lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá nêu trên theo quy định của Pháp Luật.

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

5, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: Từ ngày đăng thông báo đến trước 16h ngày 18/02/2022(trong giờ làm việc hành chính).

- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, địa chỉ: khu 3, Thị trấn Yên Định, tỉnh Nam Định.

Điện thoại liên hệ: 0984075128

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định thông báo để các tổ chức đấu giá biết.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Th

Trần Thị The